

## 1. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA, NAVRHOVANÉHO OBJEKTU A NAVRHOVANÝCH ÚPRAV

Riešené objekty spolu s navrhovanou prístavbou sa nachádzajú na parcelách č. 3829/1, 3829/9, 3829/10 a 3859, v katastri mesta Lučenec v areáli Strednej odbornej školy technickej, ide o jestvujúcu školské zariadenia. Predmetné pozemky sú na katastri evidované ako Zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve BBSK. Zostáva zachovaný pôvodný urbanistický koncept územia – pôvodné budovy školského zariadenia zostávajú. Navrhovaná prístavba sa nachádza v areáli SOŠ Technickej v Lučenci.

Navrhované stavebné úpravy sa týkajú jest. objektov budovy školy a budovy spoločenského objektu v areáli SOŠ Technickej v Lučenci. Predmetom úprav je debarierizácia objektov.

- návrh schodiskovej plošiny v objekte SO103.

- návrh debarierizačných prvkov (vodiace línie, farebné kontrasty, reliéfne popisky...)

V záujmovom území stavby sa nenachádzajú žiadne chránené územia ani pamiatkové rezervácie. Pri uskutočňovaní stavby je nutné rešpektovať podmienky určené v platných predpisoch a normách na zabezpečenie ochrany verejného dopravného a technického vybavenia územia.

## 2. POPIS OBJEKTOV, ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

### Edukačné centrum – prístavba k spoločenskému objektu (SO 103)

Budova je navrhnutá ako prístavba k jestvujúcemu objektu SO102, ako nedpivničený objekt s dvomi nadzemnými podlažiami (viď výkresová dokumentácia). Strechu bude pokrývať extenzívna zeleň. Z južnej strany k objektu prilieha terasa v úrovni upraveného terénu. Budova je zo strany exteriéru riešená kombináciou vlákocementového obkladu, vertikálneho dreveného obkladu a veľkoplošného zasklenia častiach fasády. Zasklené steny sú tienené exteriérovými žalúziami. Tvar objektu a orientácia jednotlivých miestností sú prispôbené požiadavkám investora, tvaru pozemku a orientácii na svetové strany. Veľké presklené plochy orientované prevažne na južnú a východnú svetovú stranu vytvárajú predpoklady na priaznivé tepelné zisky.

Hlavný vstup do objektu je vyriešený prostredníctvom prestrešenej ochodze z budovy spoločenského objektu, ktorý sa nachádza v areáli školy. Vstup do objektu je orientovaný z východnej strany. Za vstupom sa nachádza otvorený priestor, ktorý slúži ako praktická učebňa. Okrem toho sa na prízemí nachádza hygienické zázemie, ktoré je orientované na severnej strane objektu. Z priestoru praktickej učebne vedie východ na terasu. Taktiež z priestoru praktickej učebne je prístupné schodisko vedúce na druhé nadzemné podlažie kde je umiestená prezentačná miestnosť s kuchynkou a loggiou. Okrem nich sa tu nachádza hygienické zariadenie, upratovacia miestnosť a technická miestnosť, ktoré sú orientované na západnú stranu objektu. Z 2. NP je navrhnutý aj výlez na plochú strechu.

Popri návrhu samotného objektu drevostavby objektu SO 103 je súčasťou projektovej dokumentácie aj revitalizácia školského dvora v okolí tohto objektu. Pod túto navrhovanú revitalizáciu spadajú sadové úpravy a konštrukcia prestrešenia spevnených plôch, ktorá je navrhnutá ako drevená pergola. Toto prestrešenie zároveň prepája jestvujúci objekt SO102 a navrhovaný objekt SO103.

## 3. NAVRHOVANÉ KONŠTRUKCIE A STAVEBNÉ ÚPRAVY

### Edukačné centrum – prístavba k spoločenskému objektu (SO 103)

Debarierizácia objektu SO103 zahŕňa osadenie šikmej schodiskovej plošiny, ktorá zabezpečí pohyb pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu z 1.NP na 2.NP. Nové konštrukcie pozostávajú z osadenia novej šikmej schodiskovej plošiny SPIG GTLE (alebo ekvivalent), ktorá bude osadená na hlavnom vnútornom schodisku. Osadenie schodiskových plôch s dráhou kotvenou do steny/schodiska, konštrukcia dráhy (zábradlia), systém kotvenia, spolu s dielenskou dokumentáciou je súčasťou subdodávky schodiskových plôch.

### Komunikácie a schodiská

V objekte budú navrhnuté vodiace línie (pásky) od vstupu do objektu k sociálnym zariadeniam a po hlavných koridoroch budovy. Vodiace línie sú tvorené samolepiacimi vodiacími pásmi typu TPUP1 (alebo ekvivalent) lepenými na podlahu, farba v kontraste s podlahou, šírka 25mm, výška 5 mm, dĺžka 500mm.



Pri schodiskách prvý a posledný stupeň bude rozlíšiteľný od okolia výraznou povrchovou úpravou systémovým prvkom TPUP-line - TPUH schodová hrana (alebo ekvivalent), farba v kontraste s podlahou. Okrem toho bude pred prvým a posledným stupňom vo vzdialenosti 350mm od stupňa navrhnutý varovný pás, ktorý je navrhnutý v systéme varovnej platne – TPUPK1 – platňa s rozmerom 300x300mm, dĺžka podľa šírky schodiskového ramena.



#### Reliéfné popisky

Označenie dverí minimálne na WC arabskými číslicami alebo písmenami. Výška číslic alebo písmen 100mm s hrúbkou 10mm, výška reliéfu 3-5mm, farba v kontraste s farbou dverí, číslice a písmená umiestniť vo výške 1500mm od podlahy - na dvere, resp. vedľa dverí. Pri presklených dverách bude na zasklení piktogram v tvare štvorca 5x5 cm, usporiadané v jednej línii na dĺžku zasklenia vo výške 1,5-1,7m od podlahy, maximálny rozstup medzi štvorcami 5 cm.



#### 4. ZÁVER

Projekt bol vypracovaný podľa vstupných údajov, požiadaviek stavebníka, platnej legislatívy a platných noriem.

Projektanti nezodpovedajú za chyby vzniknuté nedodržaním náplne a pokynov tejto projektovej dokumentácie, preto je potrebné každú zmenu vopred konzultovať s projektantmi písomnou alebo elektronickou formou. Pri výskyte porúch na konštrukciách je potrebné vzniknuté problémy prekonzultovať s projektantom. V prípade rozdielu informácií medzi technickou správou, výkresovou časťou kontaktovať projektanta. Ak sú odlišnosti aj medzi výkresmi architektúry a ostatnými výkresmi profesií kontaktovať projektanta.

V Šali, dňa 04/2024

Vypracoval : Ing. Juraj Beňo

